



## ALGEMENE LEVERINGSVOORWAARDEN

De directie van Theater De Bres, gevestigd aan Schoolstraat 4 - 8911 BH Leeuwarden, heeft samen met het bestuur van Stichting Theater De Bres de volgende algemene leveringsvoorwaarden opgesteld.

### Toepasselijkheid en definities

Deze algemene leveringsvoorwaarden zijn van kracht tussen de volgende partijen:

- Theater De Bres, in dezen vertegenwoordigd door dhr. Jacob Vierkant, algemeen directeur, hierna te noemen 'het theater';
- De artiest / het gezelschap, in dezen zichzelf vertegenwoordigend / vertegenwoordigd door zijn / haar contactpersoon, als gebruiker van de diensten en / of faciliteiten van Theater De Bres, hierna te noemen 'de gebruiker'.

### Reserveringen

- Voor het reserveren van de theaterzaal en andere ruimtes in Theater De Bres gelden de door het theater vastgestelde tarieven, reserveringsmogelijkheden (tijden, dagdelen, diensten en faciliteiten) en voorwaarden.
- Gebruiker is verplicht het theater te informeren over de aard, omvang en inhoud van de activiteit / het evenement.
- Het theater behoudt zich het recht voor ruimtes niet ter beschikking te stellen wanneer doel of strekking van de activiteit daartoe aanleiding geven. Dit kan geschieden na de definitieve reservering.
- Na aanvraag tot het reserveren van de theaterzaal of andere ruimtes in Theater De Bres wordt door het theater een optie geplaatst en een ontvangstbevestiging toegezonden met vermelding van de verschuldigde kosten en overige voorwaarden. Na eventuele aanpassingen wordt door het theater een voorlopige reserveringsbevestiging toegezonden.
- De reservering is pas van kracht als door gebruiker de voorlopige reserveringsbevestiging is geaccordeerd; het theater zet de optie om in een definitieve reservering.
- Het is mogelijk om maximaal 14 dagen een optie te nemen; na afloop van die periode vervalt de optie.
- Nadere afspraken met betrekking tot een activiteit / evenement worden een onverbreekelijk deel van de definitieve reservering.
- Door accordering van de voorlopige reserveringsbevestiging erkent gebruiker akkoord te gaan en bekend te zijn met deze voorwaarden, welke gelden voor het reserveren en gebruiken van de ruimte(s) van Theater De Bres.

### Diensten en faciliteiten

- Kaartverkoop van de activiteit / het evenement geschiedt uitsluitend via het theater en / of door medewerkers van het theater.
- Op- en afbouw van de activiteit / het evenement dient plaats te vinden binnen de gereserveerde periode.
- De bediening van de in Theater De Bres aanwezige apparatuur geschiedt uitsluitend door of onder toezicht van medewerkers van Theater De Bres.
- Wanneer naar oordeel van het theater de gebruiker door zijn gebruik van de ruimte(s) dit noodzakelijk heeft gemaakt, worden extra schoonmaakkosten tegen kostprijs in rekening gebracht. Dit gebeurt op basis van de met het schoonmaakbedrijf overeengekomen tarieven.
- Schade, welke door of vanwege de gebruiker aan het gebouw, de inventaris, toneel, etc. wordt toegebracht of door het gebruik is ontstaan, zal door het theater voor rekening van de gebruiker worden hersteld.
- Alle horeca-activiteiten zijn exclusief voorbehouden aan Theater De Bres, tenzij van tevoren schriftelijk anders is overeengekomen.
- Tijdens eventuele repetities mogen de gereserveerde ruimtes in Theater De Bres uitsluitend betreden worden door hen, die daar op basis van hun functie moeten zijn. Gebruiker is verplicht nauwlettend toe te zien op deze bepaling.

- Directe en medewerkers die tijdens de activiteit / het evenement in functie zijn, alsook bestuurders van Stichting Theater De Bres, hebben te allen tijde toegang tot de gereserveerde ruimte(s) en de activiteit / het evenement van gebruiker.
- Voor wat betreft brandveiligheid zijn de van toepassing ter zake geldende regels.

### **Kosten**

- De onkostenvergoeding voor gebruikmaking van de ruimtes van Theater De Bres zijn als volgt vastgesteld:
  - **Theaterzaal:** 200,00 EUR per dagdeel inclusief licht- en geluidstechniek en gebruikmaking van de Bovenzaal
  - **Bovenzaal:** 100,00 EUR per dagdeel, mits er in de Theaterzaal geen ander(e) activiteit / evenement plaatsvindt
- Alle aan de activiteiten en evenementen verbonden of daarmee in verband staande kosten, zoals auteurs- en BUMA-rechten, kosten van brandwachten, belastingen en leges, komen voor rekening van de gebruiker.
- Indien ten gevolge van overmacht of andere onvoorziene oorzaken buiten de schuld van Theater De Bres een vastgesteld(e) activiteit / evenement geen doorgang kan vinden of moet worden afgebroken, kan gebruiker geen aanspraak maken op schadevergoeding.
- Kosten voor het inhuren van extra materieel zijn voor rekening van de gebruiker. De kosten worden vooraf gecommuniceerd en doorberekend aan gebruiker tegen de geldende tarieven.
- Wanneer er langer gebruik wordt gemaakt van de ruimte(s) dan overeengekomen, behoudt het theater zich het recht voor op basis van nacalculatie eventuele extra kosten achteraf in rekening te brengen.
- Bij annulering van de definitieve reservering door gebruiker zijn de volgende kosten verschuldigd op basis van de volgende termijnen:
  - Tot 14 dagen voor de activiteit / het evenement: geen kosten
  - 14 tot 7 dagen voor de activiteit / het evenement: 25% van de definitieve bevestiging
  - 7 tot 3 dagen voor de activiteit / het evenement: 50% van de definitieve bevestiging
  - 3 dagen of korter voor de activiteit / het evenement: 75% van de definitieve bevestiging

### **Verplichtingen van Theater De Bres**

- Theater De Bres en alle medewerkers, alsook de bestuursleden van Stichting Theater De Bres, verplichten zich tot het voeren van goed gastheerschap in de dienstverlening tijdens de activiteit / het evenement alsmede de locatie en de overeengekomen apparatuur in goede staat op te leveren. Bij onverhoopte problemen of klachten zal het theater zich direct inzetten om deze naar tevredenheid van de gebruiker op te lossen.
- Theater De Bres is verantwoordelijk voor de interne operationele organisatie tijdens de overeengekomen reserveringsperiode en voor het leveren van voldoende personeel voor de productie en / of de bediening voor de uitvoering van de activiteit / het evenement.
- Theater De Bres draagt zorg voor de veiligheid van de bezoekers en is eindverantwoordelijk voor de openbare orde.

### **Geschillen**

Op deze Algemene Leveringsvoorwaarden is het Nederlands Recht van toepassing. Geschillen zullen in overleg tussen het theater en de gebruiker zo snel en zo goed mogelijk worden besproken en opgelost. In het geval dit geen oplossing biedt, zullen geschillen door partijen worden voorgelegd aan een bevoegde rechter. Geschillen zullen nimmer aanleiding zijn tot opschorting van enige (betalings-)verplichting of een beroep op korting, verrekening of dergelijke door gebruiker.